



Toto rozhodnutí nabylo právní
moci dne: 14. 05. 2021
a je vykonatelné

MAGISTRÁT MĚSTA FRÝDKU-MÍSTKU
Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek

Odbor územního rozvoje a stavebního řádu
Oddělení stavebního řádu
pracoviště Radniční 1148, Frýdek

Číslo jednací: MMFM 39198/2021
Spisová značka: MMFM_S 1193/2021/OÚRaSŘ/Jon
Vyřizuje: Ing. Richard Jonas
Telefon: 558 609 250
E-mail: jonas.richard@frydek-mistek.cz
Datum: 08.04.2021

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Magistrát města Frýdku-Místku, odbor územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu (dále jen "stavební úřad"), jako stavební úřad příslušný podle ust. § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a jako místně příslušný správní orgán dle ust. § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), posoudil podle ust. § 94j až § 94p stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 14.12.2020 podalo Statutární město Frýdek-Místek, IČO 00296643, Radniční č.p. 1148, 738 01 Frýdek-Místek, které zastupuje PPS Kania s.r.o., Nivnická č.p. 665/10, 709 00 Ostrava (dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání vydává podle ust. § 94p odst. 1 stavebního zákona a ust. § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

společné povolení

pro stavbu - **ZŠ F-M, ul. J. Čapka 2555 - tělocvična II. členěná na tyto stavební objekty:**

SO 02 Tělocvična

SO 03 Spojovací krček

SO 04 Stavební úpravy hygienického zázemí bloku "E"

SO 05 Komunikační a zpevněné plochy

SO 06 Oplocení

IO 01 Přípojka jednotné kanalizace

IO 02 Areálová splašková kanalizace

IO 03 Areálová dešťová kanalizace včetně akumulace a vsaku

IO 05 Horkovodní přípojka

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 1751/1 (ostatní plocha), parc. č. 1812/1 (ostatní plocha), parc. č. 1812/10 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1831/3 (ostatní plocha), parc. č. 1831/5 (ostatní plocha), parc. č. 1831/19 (ostatní plocha), parc. č. 1831/135 (ostatní plocha), parc. č. 1831/137 (ostatní plocha), parc. č. 1831/138 (ostatní plocha), parc. č. 1831/400 (ostatní plocha), parc. č. 1831/427 (ostatní plocha) v katastrálním území Frýdek.

v souladu se závazným stanoviskem dotčeného orgánu – Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru životního prostředí a zemědělství č.j. MMFM 7790/2021 ze dne 15.02.2021

p o v o l u j e

k pokácení **10 ks dřevin, a to 1 ks lípy srdčité** (*Tilia cordata*) o obvodu kmene 90 cm, **1 ks třešně ptačí** (*Prunus avium*) o obvodech trojkmene 84 cm, 56 cm a 120 cm, **7 ks javoru mléče** (*Acer platanoides*) o obvodech kmenů 82 cm, 85 cm, 89 cm, 122 cm, 82 cm, 81 cm a 86 cm, **1 ks ořešáku královského** (*Juglans regia*) o obvodech dvojkmene 38 cm a 72 cm, vše měřené ve výšce 130 cm nad zemí a **zapojeného porostu dřevin** zastoupeného především rodem šejík, bez a růže o celkové ploše 56 m², vše rostoucí na pozemku parc. č. 1812/1, k. ú. Frýdek, obec Frýdek-Místek.

Popis stavby:

SO 02 Tělocvična

Předpokládaný provoz a kapacita:

- Tělocvična bude využívána dopoledne pro školní výuku tělocviku, v návaznosti na provoz - navazující školy.
- Odpoledne bude tělocvična využívána veřejností pro volnočasé sportovní aktivity (florbal, badminton, nohejbal apod..)
- Občasně bude tělocvična využívána i pro sportovní turnaje a soutěže, kdy se předpokládá max přítomnost **118 osob** na hrací ploše (sportovců vč. trenérů a rozhodčích) + **202 diváků** = 202 míst k sezení na tribunách)

Novostavba tělocvičny je objemově členěna do tří různě velikých kvádrů. Hlavní část objemu projektovaného objektu tvoří tělocvična, na kterou navazuje ze severní strany dvoupodlažní objekt, kde je navrženo sociálně-správní zázemí. Objemově nejmenší část stavby tvoří zádveří a recepce. Budova bude mít maximální půdorysné rozměry 35,80 x 45,06. Tělocvična bude umístěna na pozemku parc. č. 1812/1 v katastrálním území Frýdek ve vzdálenosti 6,20 m od společné hranice s pozemkem parc. č. 1831/19 a 4,70 m od společné hranice s pozemkem parc. č. 1812/10 vše v k.ú. Frýdek

Výška objektu (9,3 m od +/- 0,00) je dána budoucím využitím stavby a kompozicí jednotlivých hmot.

Základní nosná konstrukce tělocvičny bude z ocelových sloupů, nosná konstrukce zastřešení bude z dřevěných lepených vazníků. Vyzdívky z keramických zdících tvarovek.

Navazující objekty budou provedeny jako stěnový nosný systém vyzděný z keramických tvarovek, stropy budou železobetonové. Střešní plášť tělocvičny i navazující administrativní částí objektu bude z trapézových plechů s navazující parozábranou, tepelnou izolací a hydroizolací.

Jednotlivé části stavby budou pohledově odlišeny materiálovým i barevným ztvárněním fasády. Hlavní hmota objektu tělocvičny bude obložena velkoformátovými deskami, navazující - nižší části budou opatřeny kontaktním zateplovacím systémem s omítkou.

Nová stavba bude provozně propojena se stávající budovami areálu prostřednictvím spojovacího krčku.

Hlavní vstup do objektu je z jižní strany stavby a ústí do zádveří. Odtud vedou přímé vstupy do tělocvičny, do zázemí pro sportovce a do 2.NP.

Půdorysně a výškově vyhovuje hrací plocha k provozování míčových her, florbalu, badmintonu aj..) Součástí tělocvičny je tribuna pro cca. 200 diváků. Pod tribunou jsou prostory pro skladování nářadí (čistič stroj podlahy, lavice, míče atd.) a technické místnosti. Tribuny komunikačně navazují na chodbu ve 2. NP a je z nich přístupná i hrací plocha. Z prostoru tělocvičny jsou navrženy únikové východy dle platných předpisů.

Z hlavního schodiště je přístup na chodbu ve 2. NP. V prostoru 2.NP je navrženo zejména zázemí pro organizaci veřejných turnajů: šatna pro diváky (odkládání svrchního oděvu), hygienické zázemí pro návštěvníky, klubovny a zázemí pro rozhodčí a trenéry. Z chodby je přístup na tribuny v tělocvičně. V chodbě jsou vymezeny prostory pro občerstvení (např. nápojové automaty).

SO 03 Spojovací krček

K propojení nové tělocvičny na stávající objekty v areálu bude proveden spojovacím krčkem, která bude zaústěná do objektu - bloku „E“. Konstrukce krčku je navržena jako přízemní, nepodsklepená. Nosné, obvodové konstrukce budou vyžděny z keramických tvarovek. Základy budou betonové pásové – provedené do základových tvarovek. Zastřešení objektu bude provedeno trapézovým plechem, se zateplením dle normových hodnot a povlakovou krytinou. Výplně otvorů budou: okna – plastová, venkovní dveře – hliníkové.

SO 04 Stavební úpravy hygienického zázemí bloku "E"

Stavební úpravy ve stávajícím bloku jsou vyvolány napojením spojovacího krčku na stávající budovy v areálu ZŠ a zkapacitněním stávajícího hygienického zázemí bloku „E“. Stavební úpravy budou provedeny v ploše hygienického zázemí, kabinetu a místnosti skladu.

V rámci stávajícího hygienického zázemí bude zrušeno 1 x WC muži + 2 x pisoár + 1 x umývadlo, 1 x WC ženy, 1 x umývadlo a 1 x výlevka. Nově je hygienické zázemí navrženo v rozsahu: pro muže (2 x WC , 2 x pisoár a v samostatné předsíni 2 x umývadlo) , WC ženy (3 x WC + 3 x umývadlo v samostatné předsíni). Současně je vybudována samostatná úklidová komora, vybavená výlevkou). Nové dispoziční úpravy nezasahují do nosných konstrukcí, dojde jen k vybourání dělicích příček a povrchových vrstev podlah a navazující podkladní betonovou vrstvou.

SO 05 Komunikační a zpevněné plochy

Součástí objektu jsou nově umístované plochy:

• Nové parkovací plochy uvnitř areálu: z toho 2 x ZTP)	101,0 m2 (8 stání,
• Nové parkovací plochy vně areálu (veřejné) z toho 2 x ZTP)	241,0 m2 (18 stání,
• Nové zpevněné plochy – areálové pojezdové plochy	212,0 m2
• Nové Chodníky (v areálu + vně)	267,0 m2
• Předláždění stávající zpevněné plochy	130 m2

Pro připojení areálu bude vybudován nový sjezd. V rámci předkládané PD jsou posouzeny rozhledy. Pro posouzení bylo vycházeno ze stavu, že se jedná o samostatný sjezd = připojení sousední nemovitosti.

Parkovací plochy budou provedeny ve skladbě:

betonová dlažba (zámková)	80 mm
štěrkopísek (fr.0-4 mm)	40 mm
podsyyp ze štěrkodrti (šda 0/63)	150 mm
podsyyp ze štěrkodrti (šdb 0/63)	200 mm
<u>celkem</u>	<u>470 mm</u>

Chodníky

betonová dlažba (zámková)	60 mm
štěrkopísek	40 mm
podsyyp ze štěrkodrti 16/32	150 mm
<u>celkem</u>	<u>250 mm</u>

Komunikace, jezdové plochy

Asfaltový beton střednězrný ABS II	40 mm
Spojovací můstek z asfaltové emulze, PS, EK,	
Obalované kamenivo střednězrné, OKS I	110 mm
Štěrkodrt' 0-32 mm, ŠD	150 mm
Štěrkodrt' 0-32 mm, ŠD	Min 170 mm
Celkem	470 mm

SO 06 Oplocení

V rámci stavby bude doplněno oplocení, které uzavře areál z jižní strany.

Oplocení bude tvořeno ocelovými sloupky a výplňovými panely. Délka oplocení cca 70 m, výška 1,9 m. V linii oplocení budou instalovány dvě vstupní branky a dvoudílní zasouvací brána. (Jako referenční systém oplocení jsou pro PD navrženy systémové prvky „Nyflor“).

Systémové části oplocení

- sloupky, rozpěry
 - 60/60/2400 mm, (vhodné pro panel 3d/zn-1530 mm).
 - povrchová úprava: žárový pozink+pvc, odstín antracit (ral 7016), sloupky budou ukončeny systémovou plastovou krytkou.
 - sloupky budou kotveny do betonových patek DN 300, z betonu C20/25
- panely
 - svařovaný panel oka 50/200 mm, v. 1530 mm, š. 2,5 m - Zn + PVC, s velikostí ok jsou 50x200 mm. s vodorovnými prolisy pro zvýšení tuhosti. svislé dráty jsou zakončeny vertikálními ostny o délce 30 mm.
 - průměr drátu 5 mm zaručují vyjímečný stupeň pevnosti.
 - povrchová úprava: žárový pozink+pvc, (antracit - 7016),
 - panely budou bočně upevněny na sloupky pomocí systémových příchytok, vyrobených z polyamidu či kovu (bezpečnost).
 - podhrabové desky - výška 300 mm (2500*300*50 mm) betonové, pískované - v.300mm, tl.50mm, uchycení pomocí stabilizačních držáků podhrabových desek.
 - podhrabové desky budou uloženy min. 50mm v zemi
- Branka - 1 x 1,73 m, (sloupky 60/60 v 2,4 m), oka výplně 50/200 mm
 - úprava Zn + PVC (antracit - 7016), lakováno 2x
 - rám ze čtyřhranných profilů (uzavřený)
 - výplň svařovaný panel
 - velikost ok 50 x 200 mm
 - Ø drátu: vodorovné 2 x 6 mm, svislé 5 mm
 - součástí branky jsou sloupky včetně kloubových stavitelných závěsů
 - součástí je zámek FAB, hliníková klika a plastový doraz branky
- Brána posuvná, dvoudílná – š.5,0 m

Zábradlí

V místě vstupu do stávajícího bloku ZŠ, podél chodníku (přístup do družiny) – bude před vchodem umístěno ochranné zábradlí. Konstrukčně bude zábradlí provedeno z ocelových trubek. Svislé sloupky budou kotveny do betonových patek průměru DN 250, z betonu C 20/25, který bude uložený na štěrkové lože.

Připojení na technickou infrastrukturu

nápojovací místa technické infrastruktury, přeložky

- Vodovod: bude napojený na veřejný vodovodní řad DN 80 ve správě SmVAK a.s., - stávající - oprava přípojka + nový areálový rozvod
- Nová areálová spl. kanalizace PVC-KG S8 DN200, SP3% v celkové délce 10,2 m. –zaústěna do nové přípojky jednotné kanalizace
- Nová přípojka jednotné kanalizace PVC-KG S8 DN200, SP3% v celkové délce 16,5 m.
- Likvidace dešťových vod – nová –zasakováním
- Horkovod – nová přípojka - dl. 170 m
- Stávající připojení NN – objekt bude připojen na stávající rozvody areálu školy - Nový objekt tělocvičny, který je součástí ZŠ J. Čapka, je napojen z hlavního rozvaděče stávajícího objektu.

Nápojení na technickou infrastrukturu:

- v lokalitě stavby jsou dostupné veřejné sítě technického vybavení: vodovod, kanalizace, silové a sdělovací vedení, horkovod. Nový objekt bude připojen na technickou infrastrukturu prostřednictvím nových přípojek.

Nová přípojka jednotné kanalizace PVC-KG S8 DN200, SP3% v celkové délce 16,5 m. Napojena bude na stoku HB13 DN600 B na pozemku parc.č. 1831/19 v k.ú. Frýdek ve správě SMVAK a.s. Přípojka bude ukončena revizní šachtou DN600 na pozemku parc.č. 1812/1 v k.ú. Frýdek v zatravněné ploše

Likvidace dešťových vod je sestavena z částí:

- Potrubí PVC KG SN8 DN150 - 34,1 m
- Potrubí PVC KG SN4 DN125 - 2,2 m
- Potrubí PVC KG SN4 DN110 - 8,7 m
- Akumulační nádrže AS-NÁDRŽ 15,4 EO N...15,4 m³
- Vsaky
 - Vsak A: o velikosti 1,2 x 16,8 x 0,6 boxy 28 ks, max retenční objem 10,08 m³
 - Vsak B: o velikosti 0,6 x 16,8 x 0,6, boxy 14 ks, max retenční objem 5,04 m³
 - Vsak C: vsak drenážní pero do hloubky 0,8m v délce 44,5m, šířky 1 m, max retenční objem 10,68 m³ (max 30% kapacita štěrku).
 - Vsak D: vsak drenážní pero do hloubky 0,8m v délce 21,0m, šířky 1 m, max retenční objem 5,04 m³ (max 30% kapacita štěrku).
- Zásobování pitnou vodou - stávající přípojka pro areál ZŠ bude opravena:
- přípojka veřejná část: potrubí PE100RC SDR11 PN16 d90x8,2 mm v délce 2,8m + nová přírubová vodoměrná sestava s vodoměrem DN50 - oprava stávající přípojky vody
- nový areálový rozvod vody z potrubí PE100RC SDR11 PN16 d90x8,2 mm v délce 31,3m

Nová horkovodní přípojka (nová) - celková délka přípojky: 170 m

Systém provedení: v části kolektoru klasické potrubí j.m. P235GH, PN 40
v části terénu PIP potrubí s odolností izolace do 150 °C

Dimenze, délky: úsek místo napojení – L1 – 2 x DN 40 ocel – 39 m
úsek L1 – L2 – 2 x PIP 130 DN 40/125 – 39 m
úsek L2 – L3 – 2 x PIP 130 DN 40/125 – 37 m
úsek L3 – L4 – 2 x PIP 130 DN 40/125 – 33 m
úsek L4 – PS – 2 x PIP 130 DN 40/125 – 22 m

Stávající připojení NN – objekt bude připojen na stávající rozvody areálu školy - Nový objekt tělocvičny, který je součástí ZŠ J. Čapka, je napojen z hlavního rozvaděče stávajícího objektu. Stávající fakturační měření je v trafostanici, z které je stávající hlavní rozvaděč napojený. Elektroinstalace celé ZŠ byl v minulosti zrekonstruován a bylo počítáno i s rezervou pro nový objekt – tělocvičnu. Proto není nutné navyšovat hlavní jistič před elektroměrem, který je nyní B3-250A.

Dopravní řešení

Stavba je dobře přístupná po stávajícím komunikačním systému obce. K místu stavby je vedena obousměrná místní komunikace (ul. J. Božana).

Umístění stavby na pozemku:

Stavba bude umístěna na pozemcích parc. č. 1751/1 (ostatní plocha), parc. č. 1812/1 (ostatní plocha), parc. č. 1812/10 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1831/3 (ostatní plocha), parc. č. 1831/5 (ostatní plocha), parc. č. 1831/19 (ostatní plocha), parc. č. 1831/135 (ostatní plocha), parc. č. 1831/137 (ostatní plocha), parc. č. 1831/138 (ostatní plocha), parc. č. 1831/400 (ostatní plocha), parc. č. 1831/427 (ostatní plocha) v katastrálním území Frýdek.

Určení prostorového řešení stavby:

Umístění stavby je patrné z přiloženého situačního výkresu v měřítku 1:250, který je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.

Další podrobnosti jsou patrné z dokumentace, kterou vypracovali Ing. Iva Polochová, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby ČKAIT 1102726, Ing. Zdeněk Kubánek, autorizovaný inženýr pro statiku a dynamiku staveb ČKAIT 1100547, Ing. Jan Blažík, autorizovaný inženýr pro mosty a inženýrské konstrukce ČKAIT 1100207, Ing. Šárka Vítečková, autorizovaný inženýr pro požární bezpečnost staveb ČKAIT 1103813, Ing. Martin Poloch, autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb, specializace technická zařízení ČKAIT 1102589.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

Podle ust. § 13a odst. 1 písm. e) vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, stavební úřad v tomto společném povolení nevymezil území dotčeného vlivy stavby, nad rozsah pozemků parc. č. 1751/1, 1812/1, 1812/10, 1831/3, 1831/5, 1831/19, 1831/135, 1831/137, 1831/138, 1831/400, 1831/427 v katastrálním území Frýdek, protože jak z vyjádření a stanovisek dotčených správních orgánů, vlastníků dopravní a technické infrastruktury a vlastního posouzení stavebním úřadem, nevzešly skutečnosti svědčící o opaku.

Pro umístění a provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna na pozemcích parc. č. 1751/1 (ostatní plocha), parc. č. 1812/1 (ostatní plocha), parc. č. 1812/10 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1831/3 (ostatní plocha), parc. č. 1831/5 (ostatní plocha), parc. č. 1831/19 (ostatní plocha), parc. č. 1831/135 (ostatní plocha), parc. č. 1831/137 (ostatní plocha), parc. č. 1831/138 (ostatní plocha), parc. č. 1831/400 (ostatní plocha), parc. č. 1831/427 (ostatní plocha) v katastrálním území Frýdek, tak, jak je zakreslena v situačním výkresu v měřítku 1:250, který je připojen k tomuto rozhodnutí.
2. Stavba bude provedena podle ověřené dokumentace, kterou vypracovali Ing. Iva Polochová, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby ČKAIT 1102726, Ing. Zdeněk Kubánek, autorizovaný inženýr pro statiku a dynamiku staveb ČKAIT 1100547, Ing. Jan Blažík, autorizovaný inženýr pro mosty a inženýrské konstrukce ČKAIT 1100207, Ing. Šárka Vítečková, autorizovaný inženýr pro požární bezpečnost staveb ČKAIT 1103813, Ing. Martin Poloch, autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb, specializace technická zařízení ČKAIT 1102589; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
3. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a použitých technických zařízení na stavbě, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních

požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi.

4. Před zahájením prací je stavebník povinen zajistit vytyčení všech podzemních i nadzemních sítí, aby nedošlo k jejich případnému poškození. Jelikož při stavbě dojde k dotčení inženýrských sítí, platí pro napojení, přiblížení k nim, souběhy a křížení s nimi jak ČSN 736005, ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., tak soubory podmínek majitelů a provozovatelů těchto sítí vyplývajících z následujících vyjádření a stanovisek:
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, č.j. 1111387740 ze dne 30.11.2020, 0101355224 ze dne 31.07.2020
 - DISTEP a.s., Ostravská č.p. 961, Místek, 738 01 Frýdek-Místek 1, č.j. 1/2020_Ci ze dne 14.12.2020, smlouva ze dne 10.02.2021
 - Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října č.p. 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava 9, č.j. 9773/V034764/2020/KO ze dne 15.12.2020
 - CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň, č.j. 809117/20 ze dne 04.11.2020
 - GasNet Služby, s.r.o., Plynářská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2, č.j. 5002270396 ze dne 18.12.2020
 - Veolia Energie ČR, a.s., 28. října č.p. 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2, č.j. RSMSV/20201110-002/SUS ze dne 16.11.2020 ze dne 16.11.2020, RSMSV/20210115-001/SUS ze dne 19.01.2021
 - TS a.s., 17. listopadu č.p. 910, Místek, 738 01 Frýdek-Místek 1, č.j. 351/TO/2020 ze dne 16.12.2020
 - Nej.cz s.r.o., Kaplanova č.p. 2252/8, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414, č.j. VYJNEJ-2020-05313-01 ze dne 10.11.2020
 - Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových č.p. 2808/2, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515, č.j. 201105-0955227095 ze dne 16.11.2020
5. Respektovány musí být rovněž stávající přípojky na inženýrské sítě. Jestliže se při provádění zemních prací vyskytnou vedení technické infrastruktury nezakreslená v projektové dokumentaci, musí být další provádění stavby přizpůsobeno skutečnému stavu tak, aby nedošlo k jejich poškození.
6. Dle závazného stanoviska Magistrátu města Frýdku-Místku, odbor životního prostředí a zemědělství č.j.: MMFM 7790/2021 ze dne 15.02.2021, budou dodrženy podmínky:
- Kácení dřeviny je možné provést pouze v případě realizace výše uvedené stavby, po nabytí právní moci společného povolení, kterým se stavba umísťuje a povoluje.
 - Kácení bude provedeno nejpozději do dvou let ode dne nabytí právní moci územního rozhodnutí ve smyslu ust. § 74 odst. 1 a 3 správního řádu a ust. § 5 vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, ve znění pozdějších předpisů, v období **vegetačního klidu**; v případě zahájení stavebních prací v období 1. 4. – 31. 10. **výjimečně i v době vegetace**, za podmínky zajištění ochrany ptáků v souladu s ust. § 5a odst. 1 písm. a) až d) zákona o ochraně přírody a krajiny, zabránění jejich týrání ve smyslu ust. § 4 odst. 1 písm. j) zákona č. 246/1992 Sb., na ochranu zvířat proti týrání, ve znění pozdějších předpisů, a zajištění ochrany všech zvláště chráněných druhů podle ust. § 48, § 49, § 50, § 56 a § 57 zákona o ochraně přírody a krajiny.
7. Dle závazného stanoviska Magistrátu města Frýdku-Místku, odbor životního prostředí a zemědělství č.j.: č.j.: MMFM 7790/2021 ze dne 15.02.2021 se stanovuje povinnost provedení náhradní výsadby **29 ks dřevin**, a to **2 ks lípy velkolisté** (*Tilia platyphyllos*) a **8 ks javoru mléče** '*Columnare*' (*Acer platanoides* '*Columnare*') **na pozemek parc. č. 1812/1, k. ú. Frýdek, obec Frýdek-Místek** a **19 ks topolu černého** '*Italica*' (*Populus nigra* '*Italica*') **na pozemek parc. č. 6457/13, k. ú. Frýdek, obec Frýdek-Místek**, níže stanovených parametrů. Náhradní výsadba bude vysazena níže určenou technologií v termínu do dvou let od nabytí právní moci společného povolení, a to na náklady žadatele.
- Parametry a technologie náhradní výsadby:
- Dřeviny budou při výsadbě dosahovat min. výšky kmene pod korunou 180 cm, jejich obvod kmene měřený ve výši 100 cm nad zemí bude 12-14 cm, strukturou větvení budou odpovídat

druhu a odrůdě, původem a pěstováním budou odpovídat normě ČSN 46 4902-1 Výpěstky okrasných dřevin.

- Dřeviny budou dodány se zemním balem nebo v kontejneru a budou vysazeny do jamky v šířce 1,5násobku průměru kořenového systému nebo zemního balu, do hloubky stejné jako na předchozím stanovišti, s 50% výměnou půdy, se zalitím tak, aby v budoucnu nezasahovaly do inženýrských sítí nebo jejich ochranných pásem. U kontejnerovaných rostlin je nutno prořezat spirálovitě stočené a zaškrcené kořeny a roztrhat kořenovou plst'. Kořeny je nutno rozprostřít do jejich přirozené polohy.
 - Dřeviny budou po výsadbě ukotveny minimálně 3 kůly a úvazkem.
 - Kolem vysazených dřevin je nutno vytvořit závlahové mísy a vytvarovat je tak, aby voda stékala k dřevině. Po výsadbě je nutno osázenou plochu urovnat, vyčistit od odpadu a rozprostřít na ni vrstvu mulče (kůra, dřevní štěpka) o min. tloušťce 10 cm.
 - Současně s výsadbou dřevin musí být proveden jejich srovnávací (komparativní) řez blíže definovaný v arboristickém standardu SPPK A02 002 Řez stromů. Rozsah řezu musí odpovídat taxonu, typu a stavu sazenice, období výsadby, podmínkám stanoviště a možnosti následné péče. Komparativní řez provede odborně způsobilá osoba.
 - Dřeviny budou vysazeny odborně způsobilou osobou v agrotechnickém termínu od 15. 10. do 30. 4. při klimaticky vhodných podmínkách, nejpozději však do **dvou let** od nabytí právní moci společného povolení. Při výsadbě musí být dodržena všechna ustanovení norem ČSN 83 9011 Práce s půdou, ČSN 83 9021 Rostliny a jejich výsadba, ČSN 83 9041 Technicko-biologické způsoby stabilizace terénu – Stabilizace výsevy, výsadbami, konstrukcemi ze živých a neživých materiálů a stavebních prvků, kombinované konstrukce.
 - Nejpozději 14 dní před realizací náhradní výsadby musí žadatel prokazatelně vyzvat odbor ŽPaZ k místnímu šetření z důvodu upřesnění konkrétního místa výsadby. Pro potřeby informování odboru ŽPaZ ve výše uvedené věci kontaktujte Ing. Dalibora Korbáše, referenta zeleně odboru ŽPaZ, tel.: 558 609 686, mobil: 778 765 601, e-mail: korbas.dalibor@frydek-mistek.cz.
8. Dle závazného stanoviska Magistrátu města Frýdku-Místku, odbor životního prostředí a zemědělství č.j.: MMFM 7790/2021 ze dne 15.02.2021 se **stanovuje následná péče o vysazené dřeviny** dle normy ČSN 83 9051 Rozvojová a udržovací péče o vegetační plochy včetně náhrady uhynulého jedince po dobu **pěti let** ode dne předání výsadby orgánu ochrany přírody, která musí zajistit po celou dobu úspěšný růst a vývoj vysazených dřevin.
9. Účel užívání stavby bude vymezen takto: provoz stavby včetně související technologie nebude zajištěn v době noční (dle § 34 zákona č. 258/2000 Sb., doba od 22:00 do 06:00 hod.), v noční době bude v provozu pouze kondenzační jednotka využívána ke chlazení místnosti č. 1.22 a č. 1.23.
10. V rámci stavby nebude provozován žádný typ společenské nebo kulturní akce s hudební produkcí nebo elektroakusticky zesilovanou řečí.
11. Bude stanoven zkušební provoz stavby, v rámci kterého bude provedeno měření hluku v komunálním prostředí v denní době ve smyslu § 30 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve spojení s prováděcím právním předpisem § 12 nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů.
12. Před zahájením užívání stavby budou doloženy vyhovující výsledky měření doby dozvuku nebo doklady dodavatele o dodržení instalovaných typů akustických obkladů (technické listy), dle schválené projektové dokumentace, ve smyslu požadavku § 7 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., ve znění platných předpisů, ve spojení s ustanovením § 4b) vyhlášky č. 410/2005 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, ve znění pozdějších předpisů.
13. Před zahájením provozu bude nutno doložit doklad dodavatele o dodržení projektem navržených typů svítidel, popřípadě budou doloženy výsledky měření nového umělého osvětlení, dokumentující shodu s požadavky ustanovení § 7 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s § 16 odst. 2 vyhlášky č. 410/2005 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
14. Před zahájením provozu bude nutno doložit doklady o vhodnosti použitých materiálů pro styk s pitnou vodou ve smyslu ustanovení vyhlášky č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na

výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravy vody (dále jen „vyhláška č. 409/2005 Sb.“).

15. Ke kolaudaci stavby bude KHS MSK předložen plán údržby svítidel a odrazových ploch v souladu s požadavky § 2 zákona č. 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 309/2006 Sb.“) za použití § 55b NV č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „NV č. 361/2007 Sb.“).
16. Stavba bude viditelně označena štítkem o jejím povolení. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě stavby až do jejího dokončení.
17. Na stavbě bude veden dle ust. § 157 stavebního zákona stavební deník.
18. Provádět stavbu může jako zhotovitel jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím.
19. Dle ust. § 152 odst. 3 stavebního zákona oznámí stavebník stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
20. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
21. Za účelem provedení kontrolních prohlídek stavby byla stanovena pouze závěrečná kontrolní prohlídka stavby, která bude provedena po dokončení celé stavby.

Účastníkem řízení dle ust. § 27 odst. 1 správního řádu je:

Statutární město Frýdek-Místek, IČO 00296643, Radniční č.p. 1148, 738 01 Frýdek-Místek

Toto společné povolení platí 2 roky ode dne nabytí právní moci.

Odůvodnění:

Dne 14.12.2020 podal stavebník žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Stavební úřad shledal, že v případě stavebních objektů **SO 02 Tělocvična, SO 03 Spojovací krček, SO 04 Stavební úpravy hygienického zázemí bloku „E“, SO 05 Komunikační a zpevněné plochy** se jedná o stavbu, která nesplňuje podmínky uvedené v ust. § 79 odst. 2, § 80 odst. 3, § 103 odst. 1 a § 104 stavebního zákona. Vzhledem k této skutečnosti je proto potřeba k povolení této stavby vydat územní rozhodnutí. Podle ust. § 76 odst. 1 stavebního zákona *lze umísťovat stavby nebo zařízení, jejich změny, měnit jejich vliv na využití území, měnit využití území a chránit důležité zájmy v území lze jen na základě územního rozhodnutí nebo územního souhlasu, nestanoví-li zákon jinak.* Z projektové dokumentace stavby je pak zřejmé, že se v daném případě jedná o stavbu, která nesplňuje podmínky uvedené v ust. § 103 a § 104 stavebního zákona. Vzhledem k této skutečnosti je proto potřeba k povolení této stavby vydat stavební povolení.

V případě inženýrských objektů **IO 01, IO 02, IO 03 a IO 05** dospěl stavební úřad k závěru, že se jedná o stavby dle ust. § 103 odst. 1 písm. e) bod 10 stavebního zákona (*tj. vodovodní, kanalizační a energetické přípojky a přípojky elektronických komunikací včetně připojení stavby a odběrných zařízení vedených mimo budovu nebo připojení staveb plnicích doplňkovou funkcí ke stavbě hlavní na rozvodné síť a kanalizační stavby hlavní*). Vzhledem k této skutečnosti je proto potřeba k povolení těchto staveb vydat územní rozhodnutí (popřípadě územní souhlas, kdy podle ust. § 96 odst. 2 písm. a) stavebního zákona postačí v případě stavebních záměrů uvedených v ust. § 103 stavebního zákona územní souhlas) a zároveň se jedná o stavby nevyžadující stavební povolení či ohlášení.

V případě **SO 06 oplocení** dospěl stavební úřad k závěru, že se jedná o stavbu dle ust. § 103 odst. 1 písm. e) bod 14 stavebního zákona (*tj. oplocení*). Vzhledem k této skutečnosti je proto potřeba

k povolení této stavby vydat územní rozhodnutí (popřípadě územní souhlas) a zároveň se jedná o stavbu nevyžadující stavební povolení či ohlášení.

Proces společného řízení je upraven v ust. § 94j až § 94p stavebního zákona a v ust. § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu (dále jen "vyhláška č. 503/2006 Sb."), přičemž se jedná o řízení, které je zahájeno dnem, kdy žádost dojde věcně a místně příslušnému správnímu orgánu. Žádost o vydání společného rozhodnutí se podává se společnými obsahovými náležitostmi podle ust. § 7a vyhlášky číslo 503/2006 Sb.

Stavební úřad v tomto společném řízení vycházel z těchto podkladů:

- žádost o společné povolení ze dne 14.12.2020;
- plná moc k zastupování pro společnost PPS Kania s.r.o.
- výpis z katastru nemovitostí a kopie katastrální mapy
- projektová dokumentace pro společné řízení a dále následující vyjádření a stanoviska:
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, č.j. 1111387740 ze dne 30.11.2020, 0101355224 ze dne 31.07.2020
- DISTEP a.s., Ostravská č.p. 961, Místek, 738 01 Frýdek-Místek 1, č.j. 1/2020_Ci ze dne 14.12.2020, smlouva ze dne 10.02.2021
- Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. Října č.p. 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava 9, č.j. 9773/V034764/2020/KO ze dne 15.12.2020
- CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň, č.j. 809117/20 ze dne 04.11.2020
- GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2, č.j. 5002270396 ze dne 18.12.2020
- Veolia Energie ČR, a.s., 28. Října č.p. 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2, č.j. RSMVS/20201110-002/SUS ze dne 16.11.2020 ze dne 16.11.2020, RSMVS/20210115-001/SUS ze dne 19.01.2021
- TS a.s., 17. listopadu č.p. 910, Místek, 738 01 Frýdek-Místek 1, č.j. 351/TO/2020 ze dne 16.12.2020
- Nej.cz s.r.o., Kaplanova č.p. 2252/8, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414, č.j. VYJNEJ-2020-05313-01 ze dne 10.11.2020
- Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových č.p. 2808/2, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515, č.j. 201105-0955227095 ze dne 16.11.2020
- Povodí Odry, státní podnik, Varenská 3101/49, 702 00 Moravská Ostrava, č.j. POD/18137/2020/9232/821.10 ze dne 19.11.2020
- Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, územní odbor Frýdek-Místek, Pavlíkova č.p. 2264, Místek, 738 01 Frýdek-Místek 1, č.j. HSOS-9531-2/2020 ze dne 20.11.2020
- Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, územní pracoviště Frýdek-Místek, Palackého č.p. 121, Místek, 738 01 Frýdek-Místek 1, č.j. KHSMS 59720/2020/FM/HDM ze dne 03.12.2020
- Magistrát města Frýdku-Místku, odbor dopravy a silničního hospodářství, Radniční č.p. 1148, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek 1, č.j. MMFM 18495/2021 ze dne 09.02.2021
- Magistrát města Frýdku-Místku, odbor územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení územního rozvoje, Radniční č.p. 1148, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek 1, koordinované stanovisko č.j. MMFM 7790/2021 ze dne 15.02.2021
- Magistrát města Frýdku-Místku, odbor životního prostředí a zemědělství, Politických obětí č.p. 2478, Místek, 738 01 Frýdek-Místek 1
- Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro Moravskoslezský kraj, Provozní č.p. 1, 722 00 Ostrava, č.j. SEI-16658/2020/80.102 ze dne 26.11.2020
- Státní úřad inspekce práce, Kolářská č.p. 451/13, Město, 746 01 Opava 1, č.j. 1234/10.42/21-2 ze dne 12.02.2021

- Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje, územní odbor Frýdek-Místek, dopravní inspektorát Frýdek-Místek, Beskydská 2061, 738 19 Frýdek-Místek, č.j. KRPT-225927-2/ČJ-2020-070206 ze dne 15.12.2020
- NIPI Bezbariérové prostředí, o.p.s., Havlíčkova 4481/44, 586 01 Jihlava, č.j. 133210006 (FM13/M6/21) ze dne 31.01.2021 ze dne 31.01.2021
- Vyjádření správců veřejné technické infrastruktury, o nichž nedojde k dotčení sítí v jejich správě: ČEZ ICT Services, a.s., Telco Peo Services, a.s., T-Mobile Czech Republic a.s., Veolia Průmyslové služby ČR, a.s.,

Dle ust. §94k stavebního zákona účastníky společného územního a stavebního řízení jsou: a) *stavebník*; b) *obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn*; c) *vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem*; d) *vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku*; e) *osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno*.

Po posouzení výše uvedeného ustanovení zahrnul stavební úřad mezi účastníky předmětného řízení v souladu s ust. §94k písm. a), b), c) a d) stavebního zákona Statutární město Frýdek-Místek, Radniční č.p. 1148, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek 1 (*stavebník, obec, na jejímž území je záměr uskutečněn, vlastník stavby číslo popisné 2555, na které má být provedena stavba a zároveň vlastník pozemků, na kterých má být stavba provedena tj. pozemků parcelní číslo parc. č. 1751/1, 1812/1, 1812/10, 1831/3, 1831/5, 1831/19, 1831/135, 1831/137, 1831/138, 1831/400, 1831/427 v katastrálním území Frýdek, v katastrálním území Frýdek*).

Po posouzení výše uvedeného ustanovení zahrnul stavební úřad mezi účastníky předmětného řízení v souladu s ust. §94k písm. d) stavebního zákona:

Ing. Karel Chvostek, Frýdlantská č.p. 1739, Místek, 738 01 Frýdek-Místek 1

Marie Chvostková, Frýdlantská č.p. 1739, Místek, 738 01 Frýdek-Místek 1

Inva Group a.s., tř. T. G. Masaryka č.p. 463, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek 1

(*ten jenž má právo odpovídající věcnému břemenu, kdy povinné jsou pozemky stavby tj. pozemky parcelních čísel 1751/1, 1831/5 v katastrálním území Frýdek*)

Dále se stavební úřad zabýval otázkou, zda mohou být umístěním a prováděním stavby, přímo dotčena vlastnická práva vlastníků sousedních pozemků a staveb. Přímým dotčením vlastnického práva lze dle názoru stavebního úřadu rozumět především dotčení stíněním, hlukem, pachem, prachem, plynem, odpadem, vodou, kouřem, otřesy, světlem atd. tj. různými imisemi (*§ 1013 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník*). Imisemi se obecně rozumí činnosti, kterými se zasahuje do cizího vlastnického nebo jiného práva nad míru přiměřenou poměrům. Přímým dotčením sousedních nemovitostí může být podle stavebního úřadu například i dotčení zvýšenou intenzitou dopravy v místě stavby vzhledem k jejímu účelu, jakož i změna v užívání stavby, kdy nové užívání stavby klade větší nároky na kvalitu prostředí. Jelikož se za přímé dotčení práv a povinností umístěním předmětné stavby považuje jakákoliv objektivně reálně existující změna vyvolaná účinky tímto umístěním a prováděním pak stavební úřad dospěl k závěru, že umístěním a prováděním stavby mohla být přímo dotčena práva **vlastníků technické infrastruktury**, v jejichž ochranném či bezpečnostním pásmu je umístěována či prováděna a dále stavební úřad dospěl k závěru, že umístěním a prováděním stavby mohla být přímo dotčena práva **vlastníků sousedních pozemků a staveb**, neboť vlastnické právo těchto osob může být dotčeno zvýšeným hlukem, prachem, zvýšenou intenzitou dopravy.

Vzhledem k těmto skutečnostem byli stavebním úřadem mezi účastníky řízení v souladu s ust. §94k písm. e) stavebního zákon zahrnuti

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

DISTEP a.s., Ostravská č.p. 961, Místek, 738 01 Frýdek-Místek 1

Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října č.p. 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava 9

CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

Veolia Energie ČR, a.s., 28. října č.p. 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2
TS a.s., 17. listopadu č.p. 910, Místek, 738 01 Frýdek-Místek 1
Nej.cz s.r.o., Kaplanova č.p. 2252/8, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414
Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových č.p. 2808/2, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515
(*vlastník technické infrastruktury, v jehož ochranném pásmu bude stavba prováděna*);
a dále spoluvlastníci domu č.p. 3149 na pozemku parc. č. 1831/134, domu č.p. 3147 a 3148 na pozemku parc. č. 1831/346, budovy č.p. 3150 na pozemku parc. č. 1806/3 a budovy č.p. 3151 na pozemku parc. č. 1806/5 vše v katastrálním území Frýdek (*vlastník sousedního pozemku (který hraničí s pozemkem stavby)*)

Žádní další účastníci nebyli do okruhu účastníků řízení dle ust. § 94k stavebního zákona zahrnuti, neboť stavební úřad neshledal, že by předmětným záměrem mohla být přímo dotčena vlastnická práva nebo jiná věcná práva dalších osob.

Stavební úřad posoudil předmětný záměr dle ust. § 94o odst. 1 písm. a) stavebního zákona, zda je stavební záměr v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, a zjistil, že žádost o vydání společného rozhodnutí byla řádně vyplněna, tj. žádost byla podána s obsahovými náležitostmi podle ust. § 7a vyhlášky číslo 503/2006 Sb. K žádosti o vydání společného povolení stavebník připojil: závazná stanoviska, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, a jiné doklady vyžadované zvláštními právními předpisy; stanoviska vlastníků veřejné dopravní nebo technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem; dokumentaci pro vydání společného povolení, která obsahuje průvodní zprávu, souhrnnou technickou zprávu, situační výkresy, dokumentaci objektů a technických a technologických zařízení a dokladovou část; návrh plánu kontrolních prohlídek stavby. Stavební úřad také zjistil, že přiložená dokumentace, která byla vypracovaná dle přílohy č. 8 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, obsahuje části A-D členěné na jednotlivé položky s tím, že rozsah jednotlivých částí odpovídá druhu a významu prováděných prací, stavebně technickému provedení a rozsahu prováděné stavby, účelu využití a době trvání stavby. Vzhledem k výše uvedenému stavební úřad dospěl k závěru, že stavební záměr není v rozporu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů.

Stavební úřad také posoudil předmětný záměr dle ust. § 94o odst. 1 písm. b) stavebního zákona, zda je stavební záměr v souladu s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem, a zjistil, že přístup a příjezd ke stavbě bude zajištěn po stávající místní komunikaci – ulici J. Božana a dále pak nově budovaným sjezdem. Stavební úřad dále zjistil, že napojení na technickou infrastrukturu bude zajištěno přípojkami na stávající vedení, není nutné budování nových rozvodů veřejné technické infrastruktury. Stavební úřad také zjistil, že součástí dokumentace jsou rovněž stanoviska vlastníků technické infrastruktury. Dále stavební úřad zjistil, že dle dokumentace záměru a stanovisek vlastníků a správců technické infrastruktury k dotčení žádné jiné technické infrastruktury nedoje. Vzhledem k výše uvedenému dospěl stavební úřad k závěru, že předmětný záměr je v souladu s ust. § 94o odst. 1 písm. b) stavebního zákona.

Dále stavební úřad posoudil předmětný záměr dle ust. § 94o odst. 1 písm. c) stavebního zákona, zda je stavební záměr v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů, zjistil, že splnění souladu stavby s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona stavebník prokázal doložením projektové dokumentace, kdy splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů je řešeno v souhrnné technické zprávě, části B.2.1 písm. e) a v dokladové části. Dále je třeba uvést, že k předmětné stavbě vydal stanovisko:

- Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, územní odbor Frýdek-Místek, Pavlíkova č.p. 2264, Místek, 738 01 Frýdek-Místek 1, č.j. HSOS-9531-2/2020 ze dne 20.11.2020
- Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, územní pracoviště Frýdek-Místek, Palackého č.p. 121, Místek, 738 01 Frýdek-Místek 1, č.j. KHSMS 59720/2020/FM/HDM ze dne 03.12.2020

- Magistrát města Frýdku-Místku, odbor dopravy a silničního hospodářství, Radniční č.p. 1148, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek 1, č.j. MMFM 18495/2021 ze dne 09.02.2021
- Magistrát města Frýdku-Místku, odbor územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení územního rozvoje, Radniční č.p. 1148, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek 1, koordinované stanovisko č.j. MMFM 7790/2021 ze dne 15.02.2021
- Magistrát města Frýdku-Místku, odbor životního prostředí a zemědělství, Politických obětí č.p. 2478, Místek, 738 01 Frýdek-Místek 1
- Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro Moravskoslezský kraj, Provozní č.p. 1, 722 00 Ostrava, č.j. SEI-16658/2020/80.102 ze dne 26.11.2020
- Státní úřad inspekce práce, Kolářská č.p. 451/13, Město, 746 01 Opava 1, č.j. 1234/10.42/21-2 ze dne 12.02.2021
- Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje, územní odbor Frýdek-Místek, dopravní inspektorát Frýdek-Místek, Beskydská 2061, 738 19 Frýdek-Místek, č.j. KRPT-225927-2/ČJ-2020-070206 ze dne 15.12.2020

Předmětným záměrem nebyl dotčen veřejný zájem chráněný žádnými jinými zvláštními právními předpisy. Vzhledem ke kladným stanoviskům dotčených orgánů, jejichž požadavky vztahující se k další přípravě a realizaci stavby, byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí, dospěl stavební úřad k závěru, že předložené podklady vyhovují požadavkům vyplývajících ze zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky uplatněnými dotčenými orgány.

Stavební úřad dále ověřil v souladu ust. § 94o odst. 2 písm. a) stavebního zákona zda je dokumentace je úplná, přehledná, a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu a po přezkoumání dokumentace, kterou vypracovaly oprávněná osoby Ing. Iva Polochová, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby ČKAIT 1102726, Ing. Zdeněk Kubánek, autorizovaný inženýr pro statiku a dynamiku staveb ČKAIT 1100547, Ing. Jan Blažík, autorizovaný inženýr pro mosty a inženýrské konstrukce ČKAIT 1100207, Ing. Šárka Vítečková, autorizovaný inženýr pro požární bezpečnost staveb ČKAIT 1103813, Ing. Martin Poloch, autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb, specializace technická zařízení ČKAIT 1102589 a zjistil, že předložená dokumentace splňuje požadavky na rozsah a obsah dokumentace k žádosti o stavební povolení, neboť byla zpracována dle přílohy přílohy č. 8 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, obsahuje části A-D členěné na jednotlivé položky s tím, že rozsah jednotlivých částí odpovídá druhu a významu prováděných prací, stavebně technickému provedení a rozsahu prováděné stavby, účelu využití a době trvání stavby. Stavební úřad dále zjistil, že obecné požadavky na výstavbu jsou řešeny dostatečně. Vzhledem k výše uvedenému stavební úřad dospěl k závěru, že stavební záměr není v rozporu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů.

Stavební úřad také ověřil v souladu ust. § 94o odst. 2 písm. b) stavebního zákona zda je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem a zjistil, že příjezd a přístup bude zajištěn po stávající místní komunikaci – ulici J. Božana a dále pak nově budovaným sjezdem. Dále stavební úřad zjistil, že stavba nevyžaduje vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem.

Stavební úřad rovněž v souladu ust. § 94o odst. 3 stavebního zákona ověřil účinky budoucího užívání stavby a po posouzení dokumentace dospěl k závěru, že užívání tělocvičny po provedené stavbě nebude do budoucna rušit ani jinak obtěžovat vlastníky sousedních nemovitostí a ani vážně ohrožovat jejich zdraví a majetek a případné vlivy budoucího provozu na okolí, které by v budoucnu mohly být zdrojem obtěžování sousedů, nebudou převyšovat nad míru přiměřenou poměrům dané lokality.

Stavební úřad opatřením ze dne 26.02.2021 oznámil podle ust. § 94m odst. 2 stavebního zákona zahájení společného řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům a současně podle téhož ustanovení oznámil, že upouští stavební úřad od ústního jednání, neboť jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru. Ve smyslu ust. § 94m odst. 3 stavebního zákona pak stavební úřad určil účastníkům společného územního a stavebního řízení lhůtu 15 dnů od doručení tohoto oznámení, ve které mohli uplatnit své námitky. Ve stejné lhůtě mohly uplatnit svá závazná stanoviska i dotčené orgány. V této souvislosti stavební úřad účastníky řízení a

dotčené orgány upozornil, že k závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se v souladu s ust. § 94n stavebního zákona nepřihlíží. Dále stavební úřad účastníky řízení poučil o právech vyplývajících jim z ust. § 89 odst. 2 a 4 stavebního zákona. V tomto opatření stavební úřad účastníky řízení současně vyrozuměl, že podle ust. § 36 odst. 3 správního řádu mají možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí a stanovil jim k tomu lhůtu do 5 dnů po skončení lhůty pro podání námitek.

Možnost podat námitky anebo se vyjádřit k podkladům rozhodnutí žádný z účastníků řízení ve stanovené lhůtě nevyužil a zároveň žádný z dotčených orgánů ve stanovené lhůtě nevyužil možnosti podat nová stanoviska.

Z výše uvedeného vyplývá, že jsou splněny podmínky pro vydání společného povolení a stavební úřad proto rozhodl, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

V souladu s ust. § 69 odst. 2 správního řádu stavební úřad tímto uvádí jména a příjmení všech účastníků řízení: Statutární město Frýdek-Místek, ČEZ Distribuce, a. s., DISTEP a.s., Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., CETIN a.s., GasNet Služby, s.r.o., Veolia Energie ČR, a.s., TS a.s., Nej.cz s.r.o., Ing. Karel Chvostek, Marie Chvostková, Inva Group a.s., Vodafone Czech Republic a.s..

Poučení účastníků:

Proti rozhodnutí se podle ust. § 81 odst. 1, § 83 odst. 1 a § 86 odst. 1 správního řádu mohou účastníci řízení, definováni stavebním úřadem pro společné řízení, odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení podáním učiněným u Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu, Radniční č.p. 1148, 738 02 Frýdek-Místek. Příslušným odvolacím orgánem je Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu, 28. října 117, 702 18 Ostrava.

Podle ust. § 85 odst. 1 správního řádu má včas podané a přípustné odvolání odkladný účinek. Podle ust. § 82 odst. 1 správního řádu je nepřipustné odvolání jen proti jeho odůvodnění. Podle odst. 2 téhož ustanovení musí mít odvolání náležitosti uvedené v ust. § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí (usnesení) nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li odvolatel potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je stavební úřad na jeho náklady.

Ostatní poučení:

Podle ust. § 94m odst. 2 stavebního zákona se společné rozhodnutí doručuje účastníkům řízení a dotčeným orgánům jednotlivě. Podle ust. § 72 odst. 1) správního řádu se rozhodnutí oznamuje účastníkům doručením stejnopisu písemného vyhotovení do vlastních rukou. Nebude-li adresát při doručování zastížen, bude písemnost podle § 23 odst. 1 správního řádu uložena, a pokud si adresát uloženou písemnost ve lhůtě do 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, nevyzvedne, písemnost se podle ust. § 24 odst. 1 správního řádu považuje za doručenou posledním dnem této lhůty.

Stavba nesmí být zahájena, pokud společné provolení nenabude právní moci. Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena.

Další poučení:

Dokončenou stavbu, popř. část schopnou samostatného užívání lze ve smyslu ust. § 119 stavebního zákona užívat na základě kolaudačního souhlasu. Stavebník zajistí, aby byly před započítím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními předpisy a ke kolaudačnímu souhlasu opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními předpisy.

U stavby prováděné dodavatelsky je nutné ke kolaudačnímu souhlasu přiložit předávací protokol podepsaný oprávněnou osobou zodpovědnou za odborné vedení stavby, který bude obsahovat potvrzení, že stavba je provedena v souladu se schválenou projektovou dokumentací, že byly dodrženy

obecné technické požadavky na výstavbu. Dále bude obsahovat prohlášení o splnění požadavků dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění, na výrobky zabudované ve stavbě.

Upozornění:

V dané lokalitě nelze vyloučit výskyt archeologických nálezů. Postup stavebníka řeší ustanovení § 22 odst. 2 zákona o státní památkové péči a postup při uskutečnění archeologických nálezů řeší ustanovení § 23 zákona o státní památkové péči. Zákon číslo 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon) řeší nález kulturně cenných předmětů v § 176.

Ing. Richard Jonas
referent oddělení stavebního řádu



Příloha:

- Ověřený situační výkres v měřítku 1:250
- Ověřená projektová dokumentace stavby spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě bude předána žadateli po nabytí právní moci rozhodnutí.

Poplatek:

- Správní poplatek dle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů se nevyměřuje.

Obdrží:

Dle ustanovení § 94m odst. 2 stavebního zákona **v případě řízení s velkým počtem účastníků stavební úřad doručuje oznámení o zahájení řízení a další úkony v řízení účastníkům řízení podle § 94k písm. a) až d) a dotčeným orgánům jednotlivě**; účastníky podle § 27 odst. 1 správního řádu jsou vždy účastníci podle § 94k písm. a), c) a d). U stavebních záměrů zasahujících do území několika obcí se v řízení s velkým počtem účastníků oznámení o zahájení řízení a další úkony v řízení doručují vždy veřejnou vyhláškou podle § 25 odst. 3 správního řádu; jednotlivě se doručuje dotčeným orgánům a účastníkům řízení podle § 94k písm. a) až d). **Účastníci řízení podle § 94k písm. e) se v oznámení o zahájení řízení a v dalších úkonech v řízení doručovaných veřejnou vyhláškou identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčeným vlivem stavebního záměru.**

Účastníci řízení podle ust. § 94k písm. a), b), c) a d) (dodejky, datovou schránkou)

1. Statutární město Frýdek-Místek, Radniční č.p. 1148, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek 1, investiční odbor

2. PPS Kania s.r.o., IDDS: kbfubeb

sídlo: Nivnická č.p. 665/10, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava 9

Účastníci řízení podle ust. § 94k písm. d) (dodejky, datovou schránkou)

3. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

4. DISTEP a.s., IDDS: 2yfdqnk

sídlo: Ostravská č.p. 961, Místek, 738 01 Frýdek-Místek 1

5. Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., IDDS: 4xff9pv

sídlo: 28. října č.p. 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava 9

6. CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

7. GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnys6
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
8. Veolia Energie ČR, a.s., IDDS: zepcdvg
sídlo: 28. října č.p. 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2
9. TS a.s., IDDS: u3rgr54
sídlo: 17. listopadu č.p. 910, Místek, 738 01 Frýdek-Místek 1
10. Nej.cz s.r.o., IDDS: 66nkwcv
sídlo: Kaplanova č.p. 2252/8, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414
11. Ing. Karel Chvostek, IDDS: uzuaijv
trvalý pobyt: Frýdlantská č.p. 1739, Místek, 738 01 Frýdek-Místek 1
12. Marie Chvostková, Frýdlantská č.p. 1739, Místek, 738 01 Frýdek-Místek 1
13. Inva Group a.s., IDDS: 6xnej97
sídlo: tř. T. G. Masaryka č.p. 463, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek 1
14. Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr
sídlo: náměstí Junkových č.p. 2808/2, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515

Účastníci řízení podle ust. § 94k písm. e) (veřejnou vyhláškou)
Spoluvlastníci domu č.p. 3149 na pozemku parc. č. 1831/134, domu č.p. 3147 a 3148 na pozemku parc. č. 1831/346, budovy č.p. 3150 na pozemku parc. č. 1806/3 a budovy č.p. 3151 na pozemku parc. č. 1806/5 vše v katastrálním území Frýdek.

dotčené správní úřady (dodejky, datovou schránkou)

15. Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, územní odbor Frýdek-Místek, IDDS: spdaive
sídlo: Pavlíkova č.p. 2264, Místek, 738 01 Frýdek-Místek 1
16. Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, územní pracoviště Frýdek-Místek, IDDS: w8pai4f
sídlo: Palackého č.p. 121, Místek, 738 01 Frýdek-Místek 1
17. Magistrát města Frýdku-Místku, odbor dopravy a silničního hospodářství, Radniční č.p. 1148, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek 1
18. Magistrát města Frýdku-Místku, odbor územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení územního rozvoje, Radniční č.p. 1148, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek 1
19. Magistrát města Frýdku-Místku, odbor životního prostředí a zemědělství, Politických obětí č.p. 2478, Místek, 738 01 Frýdek-Místek 1
20. Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro Moravskoslezský kraj, IDDS: hq2aev4
sídlo: Provozní č.p. 1, 722 00 Ostrava
21. Státní úřad inspekce práce, IDDS: cmwaazf
sídlo: Kolářská č.p. 451/13, Město, 746 01 Opava 1

Osoby uvedené v ust. § 94p odst. 4 stavebního zákona: (obálka po právní moci)

22. Statutární město Frýdek-Místek, Radniční č.p. 1148, 738 01 Frýdek-Místek, které zastupuje PPS Kania s.r.o., Nivnická č.p. 665/10, 709 00 Ostrava